

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ КВАРТИРЫ

Адрес (иное описание местоположения)	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Раменки, улица Лобачевского, дом , корпус ,		
Административный округ	Западный административный округ		
Кадастровый номер			
Этаж	7		
№ помещения на поэтажном плане	7 этаж - кв.		
Регистрация адреса помещения в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы:			
Регистрационный №		Дата регистрации	24.03.2021 г.
Паспорт составлен по состоянию на:	18.08.2022 г.		
Дата печати паспорта:	19.05.2023 г.		
Номер заказа	№ от 12.05.2023		

Начальник Второго территориального управления



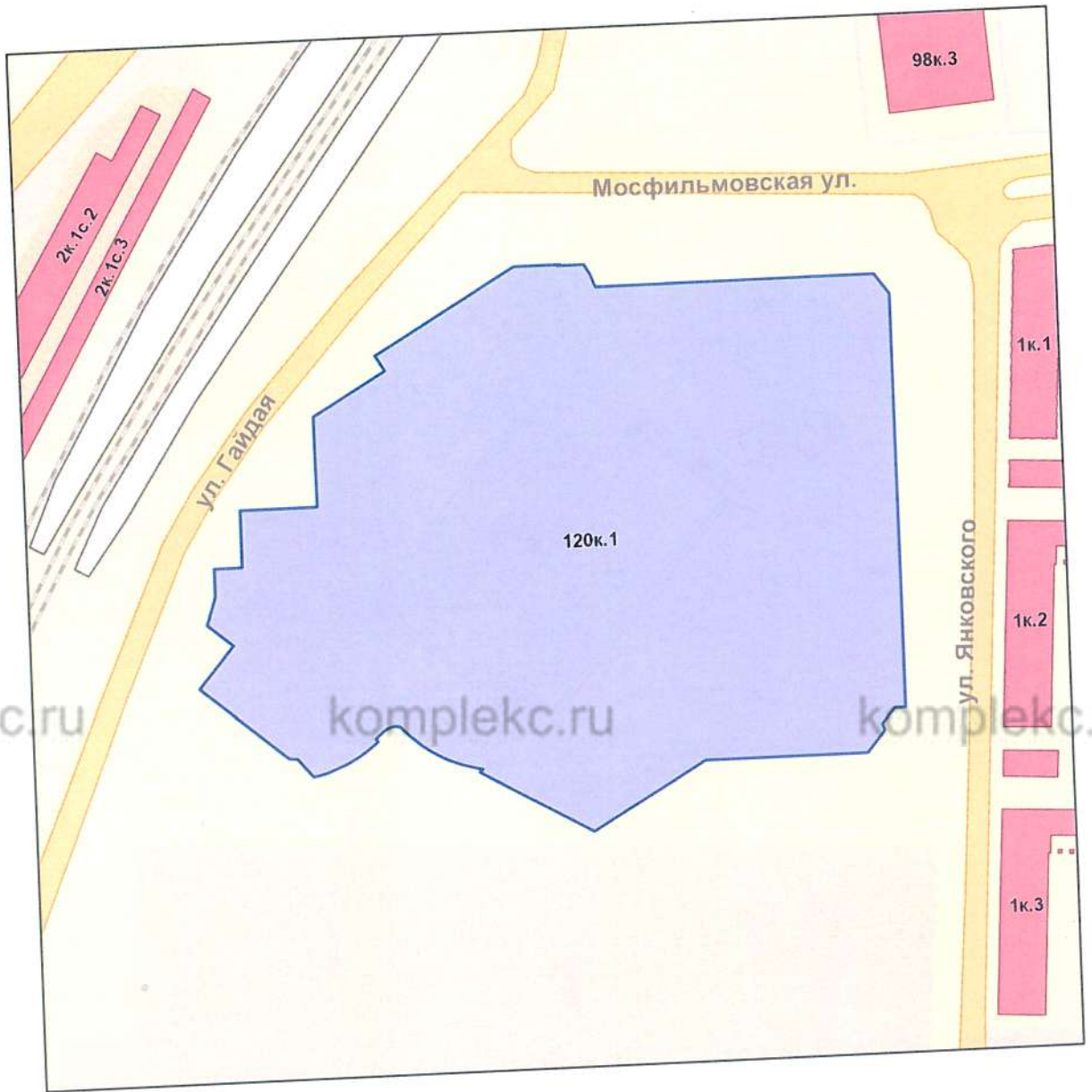
Кузнецова Е. В.

Заместитель начальника
Второго территориального
управления
Е.В. Кулаков



I. Ситуационный план

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория
 муниципальный округ Раменки, улица Лобачевского, дом _____, корпус _____



Масштаб 1:2000

 Контур объекта

II. Поэтажный план помещения

7 ЭТАЖ

Условные обозначения

-  - Жилая зона
-  - Зона кухни
-  - Зона коридора
-  - Зона санузла

Межкомнатные перегородки
и/или санитарно-техническое оборудование
на дату обследования отсутствуют

Масштаб 1:200

III. Эxpликaция к поэтажному плану

Квартира №

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, м ²			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), м ²			Высота, см	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследования
7	1	жилая зона	27,3	27,3				299	18.08.2022 г.	
	2	санузел совмещённый	3,5		3,5				18.08.2022 г.	
	3	вспомогательная зона (кухня)	14,6		14,6				18.08.2022 г.	
Итого по квартире			45,4	27,3	18,1					

Дополнительные сведения по квартире:

Межкомнатные перегородки и/или санитарно-техническое оборудование на дату обследования отсутствуют

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Дополнительные сведения по зданию:

IV. Сведения о здании

Год постройки	2021
Год пристройки	
Год надстройки	
Этажность	2-42
Количество квартир	-
Функциональное назначение	многоквартирный дом (по данным архивных материалов БТИ)
Шифр проекта	
Материал стен	
Материал перекрытий	
Общий процент износа, %	-
Год установки процента износа	-
Площадь застройки, м ²	-
Общая площадь здания, м ²	-
Нежилая площадь здания, м ²	-
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м ²	-
Жилая площадь жилых помещений, м ²	-
Степень благоустройства здания	Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное от ТЭЦ; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - нет; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - да; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - нет; Лифты грузопассажирские - 15 шт.