**При проведении работ по перепланировке запрещено:**

|  |
| --- |
| Затрагивать вентиляционные и сантехнические короба |
| Размещение бойлера и иного инженерного оборудования внутри сантехнических и вентиляционных коробов |
| Вынос батарей центрального отопления на лоджии или балконы |
| Объединение балкона/лоджии с комнатой/кухней |
| Расширение санузла/ванной за счет жилой комнаты или кухни (исключение – 1-й этаж) |
| Демонтаж/заужение сантехнических шкафов. |
| Зашитие газовых труб в стену/за фальшстену, проведение газового шланга под мойкой |
| Ограничение доступа к общедомовым инженерным коммуникациям (необходимы лючки, дверцы) |
| Присоединение к квартире общедомовой площади (приквартирного тамбура) |
| Демонтаж порожка в ванной комнате и туалете (исключение – гидроизоляция пола всей квартиры) |
| Теплые полы (водяные) |
| Увеличение кухни за счет санузла (кроме последнего этажа и кухни-столовой) |
| Увеличение кухни за счет жилой комнаты (исключение – 1-й этаж и кухня/кухня-столовая с электроплитой) |
| Изменение конструкции полов без согласования по проекту |
| Штробление несущих стен под сети кондиционера, трубы и пр. |
| Наличие крана на общедомовых коммуникациях (стояках) |
| Остекление балконов/лоджий с «выносом», демонтаж ограждения балконов и лоджий |
| Устройство подиумов без согласования по проекту |
| Затрагивание несущих конструкций (стены, колонны, балки) без согласования |
| Укладка плитки в помещениях жилых комнат или над жилыми комнатами нижерасположенной квартиры |
| Производство работ по газовому оборудованию силами нелицензированных специалистов. Работы проводить исключительно силами специалистов АО Мосгаз. |
| Уменьшение количества приборов центрального отопления |