



Государственное бюджетное учреждение города Москвы
Московское городское бюро технической инвентаризации

№ квартала 9003
№ дела 715
UNOM 5313380
Реестровый №
05313380/000003

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Квартира

(назначение)

Жилое помещение

(вид жилого помещения)

Адрес (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации город Москва
Административный округ Новомосковский административный округ
Муниципальный округ, поселение внутригородская территория поселение Сосенское
Населённый пункт _____
Микрорайон, квартал, иное _____
Улица (пер., бульв., просп. и др.) Скандинавский бульвар
дом 19 корпус - строение -
квартира 545
Иное описание местоположения _____

Кадастровый номер _____
Этаж 5
Номер помещения на поэтажном плане 5 этаж - кв. 545
Форма собственности -
Количество проживающих -

Регистрация адреса помещения в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы:

Регистрационный № 15397016 Дата регистрации 10.08.2021 г.

Паспорт составлен по состоянию на: 05.04.2022 г.
Дата изготовления паспорта: 19.04.2022 г.



Заместитель начальника Третьего
территориального управления



Лавлинская В. В.
19.04.2022 г.

I. Ситуационный план

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория поселение Сосенское,
Скандинавский бульвар, дом 19

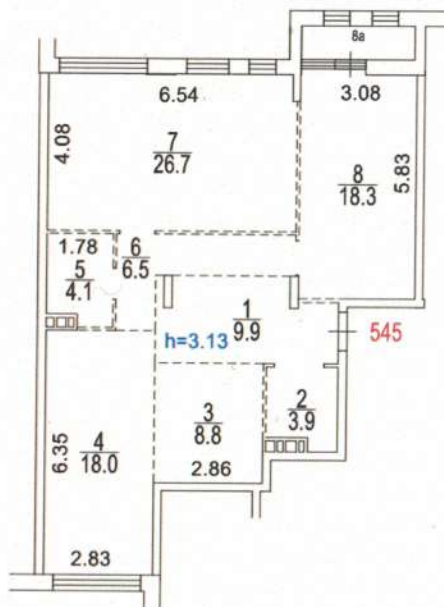


1:2000

 Контур объекта

II. Поэтажный план помещения

5 ЭТАЖ



Масштаб 1:200

IV. Сведения о здании

Год постройки	2021
Год пристройки	
Год надстройки	
Год переоборудования	
Год последнего капитального ремонта	
Этажность	9-17
Кроме того:	
Количество подземных этажей	1
В том числе:	
Объём, куб.м.	
Количество квартир	3
Функциональное назначение	
Шифр проекта	
Материал стен	монолитные (ж-б)
Материал перекрытий	
Общий процент износа, %	
Год установки процента износа	
Общая площадь здания, кв.м.	234,0
Нежилая площадь здания, кв.м.	
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, кв.м.	
Жилая площадь жилых помещений, кв.м.	128,6
Площадь, не входящая в общую площадь здания, кв.м.	
Степень благоустройства здания	Водопровод - нет сведений; Канализация - нет сведений; Отопление - нет сведений; Горячее водоснабжение - нет сведений; Газоснабжение - нет сведений; Электроснабжение - нет сведений; Напольные электроплиты - нет сведений; Лифты грузовые - нет сведений; Лифты пассажирские - нет сведений; Лифты грузопассажирские - нет сведений

V. Сведения о помещении

Оборудование помещений приборами учёта

Вид благоустройства	Количество счётчиков, шт.
Водопровод (холодное водоснабжение)	-
Водопровод (горячее водоснабжение)	-
Отопление	-
Газоснабжение	-
Электроснабжение	-

Ответственный исполнитель



Янкина Н. В.

19.04.2022 г.

Проверил

Главный специалист отдела
по работе с объектами АИП
ТУ по ТиНАО
Л.В. Федорова



III. Экспликация к поэтажному плану помещения

Адрес (иное описание местоположения):

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория поселение Сосенское, Скандинавский бульвар, дом 19, квартира 545

Квартира № 545

ф. 22

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв.м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследования
5	1	коридор	9,9		9,9				313	05.04.2022 г.
	2	санузел	3,9		3,9					05.04.2022 г.
	3	кухня	8,8		8,8					05.04.2022 г.
	4	жилая изолированная	18,0	18,0						05.04.2022 г.
	5	санузел	4,1		4,1					05.04.2022 г.
	6	коридор	6,5		6,5					05.04.2022 г.
	7	жилая изолированная	26,7	26,7						05.04.2022 г.
	8	жилая изолированная	18,3	18,3						05.04.2022 г.
	8а	лоджия				1,3				05.04.2022 г.
Итого по квартире			96,2	63,0	33,2	1,3				

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 стр.

Пронумеровано, пронумеровано и
скреплено печатью 5 листов

№10	Территориальное управление по ТИНО ГБУ ЛосгорБТИ
-----	--